

1棟売アパート

2棟同時
販売

「ライフ28 雅・桂」

4,200 万円

2棟全8戸 築17年物件



所在地	帯広市西10条南28丁目4-4・4-5 (2筆)		
交通	弥生通10条	停 徒歩	2 分
土地面積	512.98 m ²	155.18 坪	
建物面積	484.82 m ²	146.66 坪	
築年数	17 年	土地 各1筆	再建築 可
小学校	明星小学校	中学校	第四中学校
地域地区	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居地域		
建蔽率	60%	容積率	200%
間口	32.8m	奥行	15.64m
土地権利	所有権	地目	宅地
取引態様	仲介	引渡条件	相談
現況	建物付	引渡日	相談
接道状況	東側公道に接道		
設備	水道：公営 排水：公共	電気： ガス：公共	北電： 無
仲介手数料	1,452,000 円		(消費税込)

徒歩圏内に
大型スーパー
ドラッグストア
大手衣料品店あり



GIFT REAL ESTATE

Ability Network (社)北海道宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(2)714号
(社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第3171号

ギフト不動産 TEL. 0155-67-8250

080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10
FAX/0155-67-8246 営業時間/AM9:00~PM6:00 定休日/毎週土・日曜日・祝日(時間外対応可)



- ※1棟4戸が2棟 全8戸
- ※現在8戸中2戸入居
- ※オール電化住宅
- ※専用物置・ゴミ箱あり