

# 貸事務所

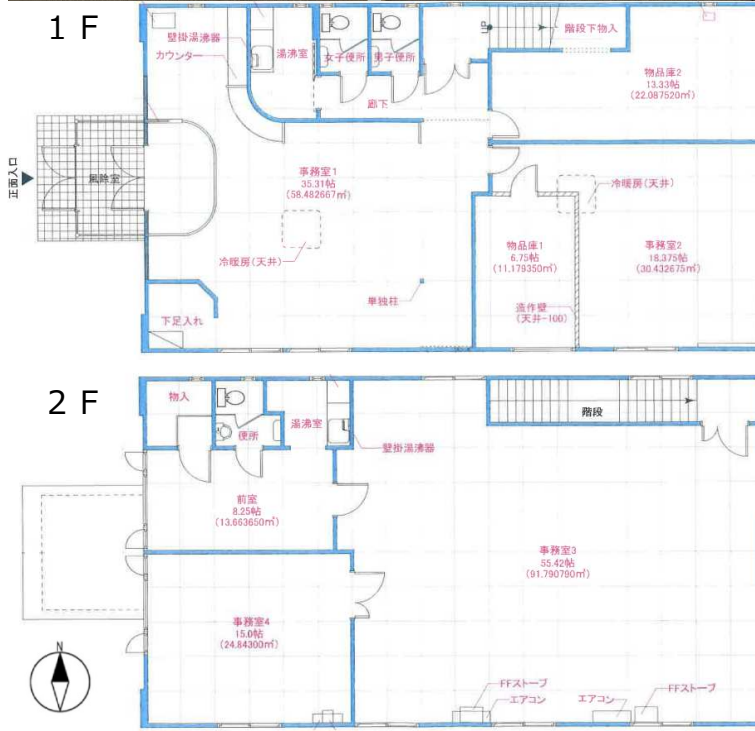
賃料 27.5万円 (消費税含む)

敷金 50万円 保証金なし

物件名	大通24丁目貸事務所
所在地	帯広市大通24丁目14番地1
交通	十勝バス「大通24丁目」停 徒歩1分
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺き 2階建
専有面積	303.56㎡ (91.82坪)
用途地域	準工業地域
敷地面積	535.78㎡ (162.07坪)
駐車場	敷地内約15台駐車可
契約期間	2年 (自動更新)
築年月	平成9年7月新築
現況・引渡	空室 即入居可
設備	水道：公営 電気：北電 排水：公共 ガス：都市ガス
仲介手数料	275,000円 (消費税含む)

\* 火災保険加入要

\* 家賃保証要加入 初回保証料 1 か月分



**GIFT REAL ESTATE**

**Ability Network**

(社)北海道宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(2)714号  
(社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第3171号

**ギフト不動産 TEL.0155-67-8250**

080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10  
FAX/0155-67-8246 営業時間/AM9:00~PM6:00 定休日/毎週土・日曜日・祝日(時間外対応可)

