

【賃料改定】

貸店舗・事務所

2階 賃料 11.0万円(税込)
 3階 賃料 11.0万円(税込)

物件名	百里香(パイリシャン)ビル貸店舗		
所在地	帯広市西1条南11丁目1番地1		
交通	JR帯広駅 徒歩4分		
築年/構造	1999年4月新築/鉄骨鉄筋コンクリート造3階建て		
専有面積	2F	約50㎡(15坪)	
	3F	約50㎡(15坪)	
賃料	2F	100,000円(別途消費税10,000円)	
	3F	100,000円(別途消費税10,000円)	
敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
契約期間	2年(自動更新)	*2フロア契約割引可! *長期契約値引き可!	
管理費	3,000円	冬季間(10月~3月)凍結防止用費月額10,000円	
駐車場	なし		
仲介手数料	2F	121,000円(消費税含む)	
	3F	121,000円(消費税含む)	

サロン・事務所・飲食店可能!



GIFT REAL ESTATE

Ability Network (社)北海道宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(2)714号 (社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第3171号

ギフト不動産 TEL.0155-67-8250

080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10
 FAX/0155-67-8246 営業時間/AM9:00~PM6:00 定休日/毎週土・日曜日・祝日(時間外対応可)



- * 火災保険加入要
- * 家賃保証要加入 初回保証料1ヵ月分
- * 内装・設備等ご希望により応相談。
- * 業種問いません。お気軽にご相談ください。