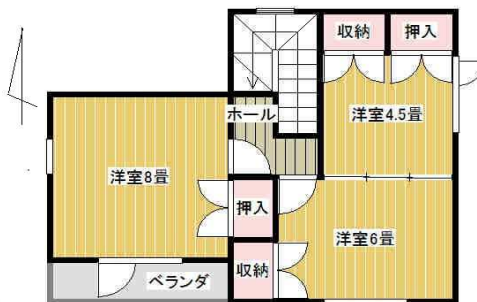


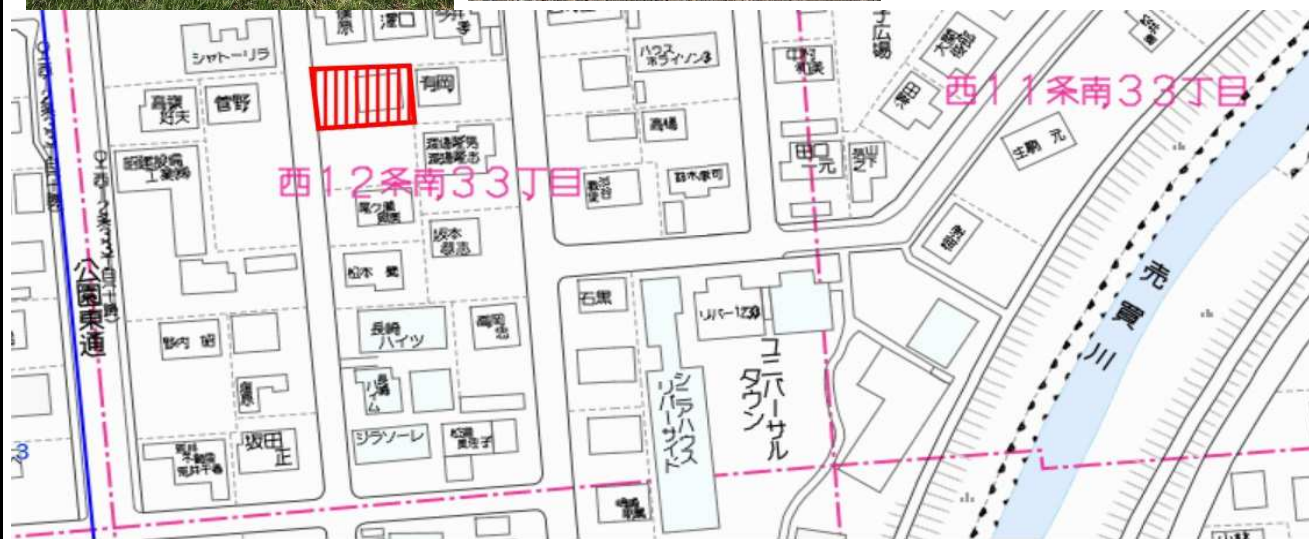
# 賃貸住宅



2階



1階



月額 **65,000** 円

所在地	帯広市西12条南33丁目9番地		
交通	西12条34丁目	停 徒歩	5 分
土地面積	231.40 m <sup>2</sup>	70.00 坪	
建物面積	95.22 m <sup>2</sup>	28.80 坪	
築年数	31 年	土地 1 筆	再建築 可
小学校	稲田小学校	中学校	南町中学校
地域地区	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建蔽率	60%	容積率	200%
間口	奥行		
土地権利	地目 宅地		
取引態様	仲介	引渡条件	原状渡し
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	西側公道に接道		
設備	水道： 排水：	公営 公共	電気： ガス： 北電 個別

※広々敷地70坪  
 ※南側は空地で日当たり良好  
 ※内装クロス張替 クリーニング済  
 ※敷金1ヶ月 保険20,000円 保証会社加入  
 仲介手数料 1か月分+消費税

**GIFT**  
REAL ESTATE



(社)北海道宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(2)714号  
 (社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(1)第3171号

**ギフト不動産 TEL.0155-67-8250**

080-0025 帯広市西5条南25丁目14番地 第2じっせんビル1F

FAX/0155-67-8246 営業時間/AM9:00~PM6:00 定休日/毎週土・日曜日・祝日(時間外対応可)

