

十勝清水駅 徒歩3分 事業用売地



売土地

486 万円

現況更地・引渡し即時可

物件名	清水町本通3丁目売土地		
所在地	上川郡清水町本通3丁目14番地		
最寄駅	JR十勝清水駅 徒歩3分		
交通	清水町コミュニティバス「本通3丁目」停 徒歩1分		
土地面積	535.53㎡ (161.99坪)		
地目	宅地		
用途地域	商業地域・第2種中高層住居専用地域		
建ぺい	80%・60%	容積	400%・200%
接道	南側18.18m・北側10.90m公道に10.90m接道		
現況	更地		
設備	水道：公営		電気：北電
	排水：公共		ガス：プロパンガス
小学校	清水小	中学校	清水中
引渡し時期	即可		
仲介手数料	なし		



Ability Network

(社)北海道宅建物取引業協会会員 宅建物取引業免許 北海道知事 十勝(2)714号
(社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第3171号

ギフト不動産

080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10
FAX/0155-67-8246 営業時間/AM9:00~PM6:00 定休日/毎週土・日曜日・祝日(時間外対応可)

TEL.0155-67-8250



* 売主のため仲介手数料かかりません。

* **分筆販売可能です！**



<用途地域で分筆した場合>

① 第2種中高層住居専用地域

198.59 m² (60.07 坪)

販売価格 186 万円 (@30,963 円)

② 商業地域 (準防火)

336.91 m² (101.91 坪)

販売価格 300 万円 (@29,437 円)