



公道幅員 6.0m

# 売土地

70 万円

\* 建築条件なし

## 閑静な住宅街・南東向き売土地



物件名	釧路町柏東7丁目 売地		
所在地	釧路郡釧路町柏東7丁目50番		
交通	くしろバス「柏東1丁目」停 徒歩4分		
土地面積	264㎡ (79.86坪)		
地目	雑種地		
用途地域	第1種低層住居専用地域		
建ぺい	50%	容積	80%
接道	南東側幅員6.0m公道に11.79m接道		
現況	更地		
地区計画	なし		
設備	水道：公営	電気：北電	
	排水：公共	ガス：プロパン	
小学校	遠矢小	中学校	遠矢中
引渡し時期	即日可		
仲介手数料	110,000円 (消費税含む)		

**GIFT REAL ESTATE**  
**Ability Network**  
 アビリティネットワーク株式会社

(社)北海道宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(3)第714号  
 (社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第4810号

**ギフト不動産** 〒080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10 第1マナカビル1F  
**0155-67-8250** 営業 AM9:00 ~ PM6:00 定休日 土・日曜日