



アルファーハイツA

閑静な住宅街・陽当たり良好・小中学校徒歩5分



物件種目	賃貸アパート		
賃料	37,000円		
その他月額	保証料月額 370円		
物件名	アルファーハイツA棟 D号室		
所在地	帯広市西17条南5丁目8番地121		
交通	十勝バス「八中前」 徒歩5分		
管理費	なし	駐車場代	なし
敷金	50,000円	礼金	なし
家賃保証	加入必須：初回保証料 なし		
その他一時金	火災（家財）保険料：18,000円（2年）		
専有面積	46.37㎡	バルコニー	なし
間取り	2DK	建物構造	鉄骨造
所在階	2階	建物階数	2階
新築年月	1983年12月	総戸数	6戸
駐車場	有り	駐車場月額	1台無料
設備・条件	TVインターホン・温水洗浄便座・灯油FFストーブ・エアコン・プロパンガス・ガス湯沸かし器・物置		
小学校	若葉小（350m、徒歩5分）		
中学校	第八中（350m、徒歩5分）		
現況	空室	引渡し時期	即入居可
備考	※ ペット飼育は不可です。 ※ 退去時にはルームクリーニング・暖房器具の分解清掃・エアコンクリーニングを行うものとし、その費用は借主様負担とします。		
取引態様	媒介	広告	不可
仲介手数料	40,700円（消費税含む）		

（社）北海道宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝（3）第714号
（社）全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣（2）第4810号

〒080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10 第1マナビル1F

ギフト不動産 0155-67-8250 営業 AM9:00 ~ PM6:00 定休日 土・日曜日

