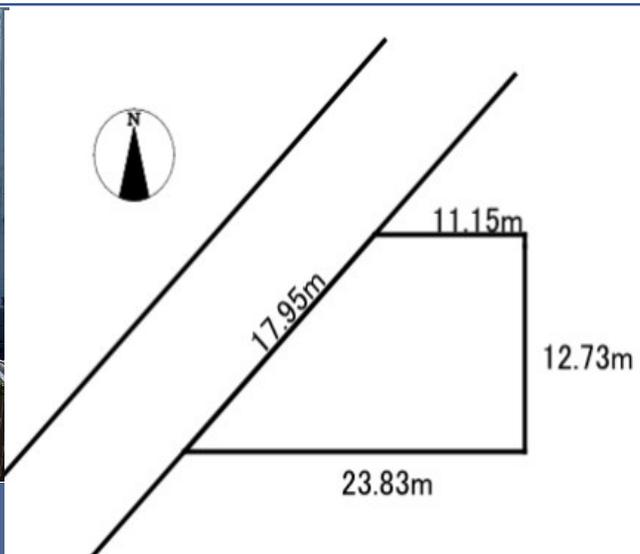




解体更地渡し！建築条件なし



物件種目	売土地 (更地渡し)		
価格	800 万円		
物件名	西9条南25丁目 売土地		
所在地	(地番) 帯広市西9条南25丁目16番		
交通	十勝バス「西10条南27丁目」停 徒歩4分		
土地面積	(公簿) 222㎡ (67.15坪)		
私道負担	なし	地目	原野
セットバック	なし	地勢	平坦
建築条件	なし		
接道状況	北西幅員約8.0mの公道に17.95m接道		
都市計画	市街化区域	国土法届出	不要
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
地域地区	-		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他 法令上の制限	なし		
設備・条件	電気：北電，ガス：プロパンガス 水道：公営，下水道：公営		
小学校	明星小 (800m、徒歩11分)		
中学校	第四中 (500m、徒歩7分)		
現況	上物あり	引渡し時期	相談
備考	本物件は解体更地にて引渡し予定 ですが、現況での引渡しも応相談		
取引態様	専任	広告	不可
仲介手数料	330,000円 (消費税含む)		
担当			

アビリティネットワーク株式会社

(社)北海道宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(3)第714号
(社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第4810号

〒080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10 第1マナカビル1F

ギフト不動産

0155-67-8250

営業 AM9:00 ~ PM6:00 定休日 土・日曜日