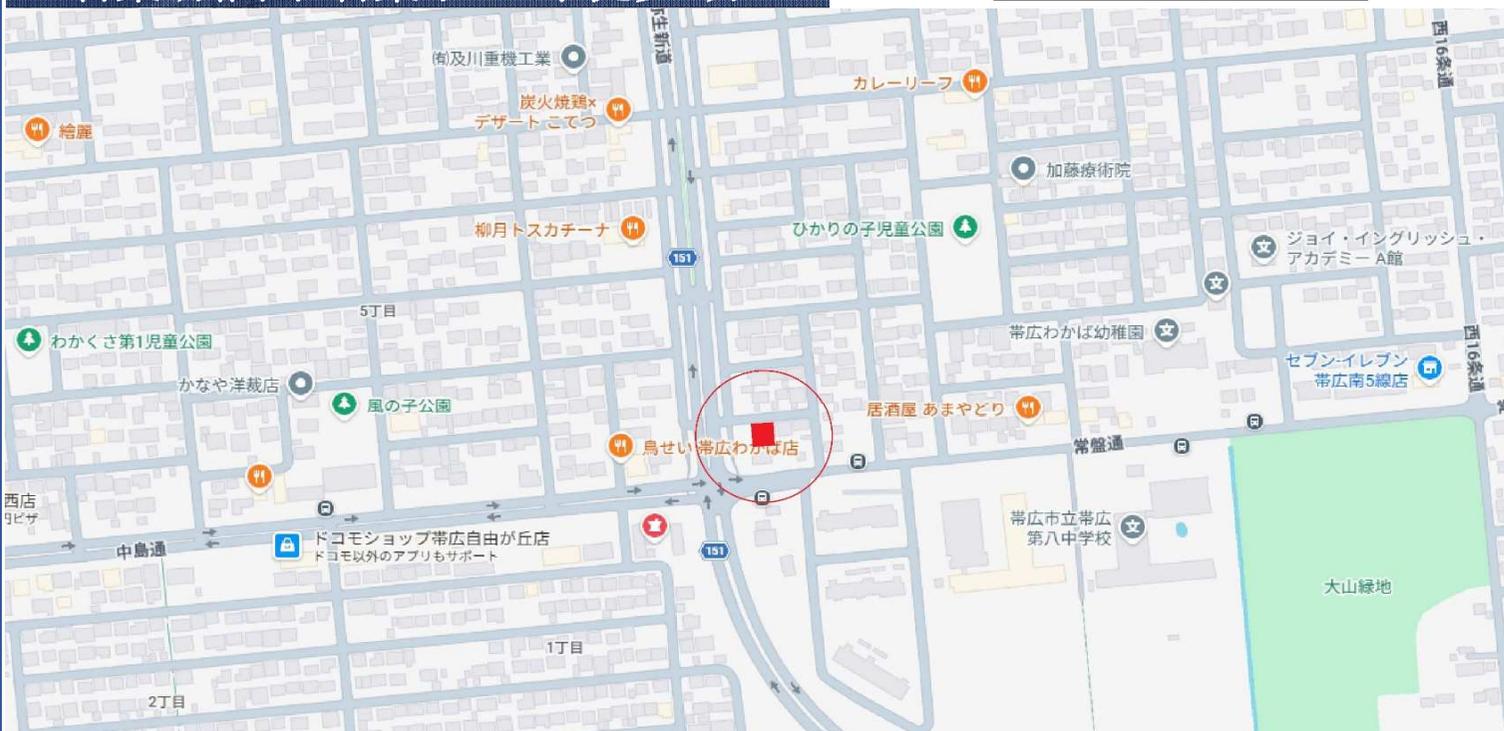
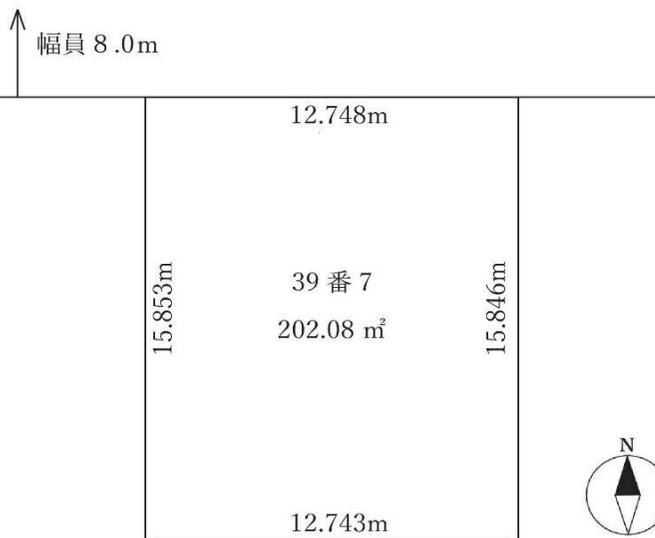


仲介手数料なし!!



若葉幼稚園・若葉小・八中徒歩4分



物件種目	売土地（更地渡し）		
価格	750万円		
物件名	帯広市西17条南5丁目 売土地		
所在地	帯広市西17条南5丁目39-7		
交通	拓殖バス「西17条6丁目」停 徒歩1分		
土地面積	(登記) 202.08㎡ (61.12坪)		
私道負担	なし	地目	宅地
セットバック	なし	地勢	平坦
建築条件	あり		
接道状況	北側幅員8.0mの町道に接道12.74m		
都市計画	市街化区域	国土法届出	不要
用途地域	第二種住居地域		
地域地区	-		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他 法令上の制限	重要土地等調査法注視区域 要届出		
設備・条件	電気：北電，ガス：都市ガス 水道：公営，下水道：公営		
小学校	若葉小（300m、徒歩4分）		
中学校	第八中（300m、徒歩4分）		
現況	更地		
引渡し時期	即時可		
備考	※住宅建築の間取り作成・資金計画・ 融資のご相談はお気軽にお問合せ ください。		
取引態様	媒介	広告	不可
仲介手数料	仲介手数料なし		

GIFT REAL ESTATE Ability Network アビリティネットワーク株式会社

(社)北海道宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(3)第714号
 (社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第4810号

〒080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10 第1マナカビル1F
ギフト不動産 0155-67-8250 営業 AM9:00 ~ PM6:00 定休日 土・日曜日